

DE MEESTER

Nieuwsbrief november 2020

Deze nieuwsbrief ontvangt u vanuit Bouwcombinatie Scholtens-Toekomst VOF. Wij zijn het projectteam dat het project 'De Meester van Haarlem' mag realiseren.

Op dit moment zijn we zowel bezig met slopen als met de afbouw van de oude school. Waar aan de ene kant van het gebouw het dak eraf gaat, zijn we aan de andere kant al bezig met de afwerking van de gevels. Dat maakt dit project extra bijzonder.



Planning

Wij delen graag de planning met u, zodat u weet waar u aan toe bent.

Week 45

- Het trillingsarm aanbrengen van de funderingspalen is vanaf deze week gereed.
- Er worden vanaf maandag 2 november parkeerborden geplaatst voor de wegafzetting die 10 november zal plaatsvinden. Hierover meer onder 'Week 46'.
- Vanaf deze week zullen vrachtwagens met staal naar het bouwterrein rijden voor het vervaardigen van de kuip voor de parkeergarage. Hiermee worden de eerste stempelramen aangebracht. De werkzaamheden voor deze bouwkuip zullen duren tot en met februari 2021.
- Bij bouwdeel B laten we vanaf deze week de steigers zakken en worden er nieuwe kozijnen geplaatst. Door het zakken van de steigers zijn de eerste contouren te zien van de gevels die in oude stijl zijn gerenoveerd.
- Voor bouwdeel B en C is het hakwerk aan het metselwerk van de gevel en tuilmuren gereed. Hiermee is het geluidsoverlast van deze werkzaamheden aan deze kant verdwenen.

Week 46

- Op dinsdag 10 november wordt de elektrische bouwkraan opgebouwd. Hiervoor is het nodig om de Brakenburgstraat de gehele dag vanaf 7:00 uur vrij te hebben van auto's. Het gaat om het gedeelte vanaf huisnummer 1 t/m 37 oneven en ter plaatse van huisnummer 8. De vereiste bebording hiervoor wordt geplaatst op 2 november. Ook de hulpdiensten zullen door ons worden ingelicht.

- Bij bouwdeel D vindt er hakwerk plaat aan de achtergevel. Omdat dit geluidsoverlast kan veroorzaken, plannen wij deze werkzaamheden zoveel mogelijk van maandag tot en met vrijdag van 7:00-16:00 uur.
- Voor de werkzaamheden aan bouwdeel C en D, komen de vrachtwagens zo veel mogelijk via de Verspronckweg naar het binnenhof om het vrachtverkeer in de Meester Cornelisstraat te ontlasten.

Week 47

- De bouwketen op de hoek van de Begastraat en de Brakenburghstraat worden half november weggehaald.

Week 48

- De kap van bouwdeel D gaat eraf. De staalconstructie van de nieuwe kap wordt opgebouwd. Dit zal vanaf het binnenhof gebeuren.
- Vanaf deze week gaan we de parkeergarage ontgraven onder bouwdeel H. Vrachtwagens zullen dit ontgraven zand afvoeren.



Wat gebeurt er eigenlijk binnen het gebouw?

- In de oude school zijn we al begonnen met het stucen van de binnenmuren.
- Er wordt een begin gemaakt aan de tussenvloeren van de appartementen.
- De eerste nieuwe dakkapellen zijn geplaatst.



Wij maken in onze communicatie gebruik van de term 'bouwdelen'. Deze bouwdelen zijn terug te vinden op onderstaande plattegrond. Hierop kunt u zien welk bouwdeel voor u van toepassing is.

